

kiem kolportera



Zwisająca lampa

Taka lampa, uszkodzona prawdopodobnie przez wichury, świeci na ul. Zamkowej, nad przystankiem autobusowym. Śpieszymy oświetlić odpowiednio służby, żeby czym prędzej zajęły się tym problemem, zanim zwisający fragment lampy spadnie na ludzi stojących na przystanku lub na przejeżdżające samochody.

Wiosna w styczniu

Miała być zima stulecia, tymczasem mamy wiosnę w styczniu. Kwitną stokrotki i prymulki, niektóre pąki na drzewach nabrzmiały są od soków i tylko patrzeć, jak „wybijają”, a pelargonie na oknie jest całkiem zdezorientowana (kwitnie nieprzerwanie od wiosny ub. roku).
Oby zima nie przysłała w marcu czy kwietniu, bo wtedy narobi sporo złego.



Drewniany bałwan

Kilka drewnianych klocków, połączonych w odpowiedni sposób, i ozdoba świąteczna gotowa.
Bałwanek stoi przy jednym z domów w Ostrzeszowie.
Świetnie wpisał się w beżniogową aurę.



Na parkingu „Biedronki” (Ostrzeszów, ul. Zamkowa)



Czytelnik, który nadesłał nam to zdjęcie, skomentował je w ten sposób: „Zaparkował niczym wóz drabiniasty, który ma mały skręt”.
Dziękujemy i za zdjęcie, i za komentarz.

Doruchów NOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NIE DLA WSZYSTKICH TAKI DOBRY

Odkąd w gminie Doruchów wprowadzono zmiany dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

drzwi urzędu nie zamykają się. Mieszkańcy są zdezorientowani i tłumnie przychodzą do urzędu, by wyjaśnić niektóre kwestie - wielu z nich nie

Przez ostatnich kilka dni w urzędzie w Doruchowie było naprawdę tłoczno. W jednej z sal wywieszony został nowy plan zagospodarowania przestrzenne-

Tekst płatny

JEST JESZCZE WIELE DO ZROBIENIA!



Szanowni Państwo,
Wkroczyliśmy w Nowy 2018 Rok. Rok niezwykle ważny dla każdego Polaka, rok, w którym świętować będziemy 100-lecie odzyskania niepodległości, 100. rocznicę wybuchu zwycięskiego powstania wielko-

polskiego, a także weźmiemy udział w wyborach samorządowych. Chciałbym Państwu podziękować za pomoc, każde dobre słowo, a także dotychczasową współpracę. Wierzę, że w tym roku również będę mógł liczyć na Wasze wsparcie.

Od siedmiu lat, dzięki woli wyborców, sprawuję mandat radnego Rady Powiatu Ostrzeszowskiego.

W tym czasie na naszym terenie powstało wiele inwestycji. Udało mi się pozyskać kwotę około 10 mln złotych na realizację inwestycji drogowo-chodnikowych, modernizację sal wiejskich, termomodernizację obiektów użyteczności publicznej, sprzęty multimedialne i „autochodziki”, a także finansowe wsparcie działalności stowarzyszeń.

Najbliższe lata to szansa na pozyskanie dużych środków z Unii Europejskiej. Będę starał się o nie skutecznie zabiegać dla pomyslnego rozwoju naszego regionu. Jestem otwarty na Państwa sugestie oraz propozycje. Razem możemy więcej. Bez współpracy nie ma sukcesu!

Maksymilian Ptak
Radny Rady Powiatu w Ostrzeszowie
Członek Zarządu Powiatu



miało pojęcia, że ich działki, które do tej pory, oznaczone były jako zagrodowo/mieszaniowe zostały przekształcone na mieszkaniowe. Rolnicy obawiali się, że od tej pory nie będą mogli rozbudowywać swoich gospodarstw.

O zmianach w planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego w Doruchowie mówiono się od lat. Uchwala w tej sprawie została podjęta na jednej z sesji w 2007 roku. Teraz, gdy nowy plan wszedł w życie, mieszkańcy gminy Doruchów nie kryją zdenerwowania - jak mówią, nikt nie poinformował ich, że nastąpiły tak duże zmiany, a to co „wyrósował” projektant, niewielu się podoba. Znaczna część osób domaga się powrotu do stanu pierwotnego. Nie jest to jednak takie proste, ponieważ, by wrócić do tego co było (do studia uwarunkowań), trzeba od nowa przechodzić przez wszystkie procedury, a to znów może potrwać ładnych kilka lat. Do 5 stycznia każdy z mieszkańców miał jednak szansę, by odwołać się do założeń planu - sprzeciw złożyło ponad sto osób.

Jednak nie dla wszystkich zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego są takie złe - cieszą się ci, którzy planowali podzielić swoje działki i sprzedać je po lepszej cenie. Od teraz bowiem mają taką możliwość. Osoby, których działki oznaczone były jako zagrodowe, również mogą spać spokojnie - w ich przypadku nic się nie zmieni, działki przystają zgodnie z planem.

Co jednak z rolnikami, których działki zostały przekształcone z zagrodowo/mieszaniowych na typowo mieszkaniowe? Okazuje się, że takie osoby mogą mieć problem z rozbudową swoich gospodarstw. Przepisy zakładają, że owszem, będą miały prawo do modernizowania i remontowania budynków, ale w momencie, kiedy któryś z rolników zaplanuje wybudować coś nowego, może pojawić się kłopot - na działce mieszkaniowej powierzchnia zabudowań nie może przekroczyć 40%.

go - każdy mógł się z nim zapoznać i wnieść swoje uwagi. Urzędnicy nie nadawali z wyjaśnieniami, bo w ich biurze co chwilę pojawiał się ktoś nowy.

- Co z podatkami? Czy to oznacza, że będziemy teraz płacić więcej? - dopytywał jeden z mężczyzn. Urzędnicy jednak uspokajali, że kwota podatku się nie zmieni.

- Być może na razie, ale za jakiś czas pewnie znowu zgotują nam jakąś niespodziankę - mówili mieszkańcy gminy Doruchów.

A co na to wszystko wójt?

- Do 5 stycznia mieszkańcy mogli zgłaszać uwagi do planu. Jedni zgłaszają, inni nie. Niektórzy chcą, aby ich działki z powrotem zostały przekształcone na zagrodowe, są też osoby, które chcą, aby te działki były oznaczone jako mieszkaniowe. Wszystkie wnioski będą analizowane przez architekta, trudno powiedzieć, jakie stanowisko w tej sprawie wypracujemy i jaką decyzję podejmiemy.

Rolnicy boją się, że poza strefą zabudowy mieszkaniowej nie będą mogli już nic budować. W wielu gminach jest podobnie i ludzie budują nowe obiekty, gdzieś z tyłu, za dotychczasowymi budynkami. Na pewno nie da się tak opracować planu, żeby wszyscy byli zadowoleni, nie ma takiego mądrego architekta. Są sprzeczne interesy i trudno o złoty środek. W końcu decyzję rada będzie musiała podjąć definitywnie - albo wrócimy do studium uwarunkowań, albo uchwalimy plan. Przed laty rada podjęła taką uchwałę, ponieważ w gminie było mnóstwo działek do zabudowy. Ludzie chcieli wydzielić pola na działki - dać córce, synowi albo je sprzedać. Wiadomo, że działka budowlana ma większą wartość, dlatego rada podjęła uchwałę, żeby przystąpić do studium, a później do planu. Teraz jedni są zadowoleni, a drudzy nie - odpowiedział wójt Józef Wilkosz.

A. Ławicka

Bogaty wybór armatury łazienkowej

- Stelaże podtynkowe
- Baterie umywalkowe
- Baterie wannowe
- Umywalki
- Kabiny i brodziki
- Wanny i ubikacje
- Szafki łazienkowe



Pon. - Pt. 8-17
Sobota 8-13

FACHOWIEC
Podłoga Sciana Drzwi Dywany



MYJE 22B (kolo Ostrzeszowa)
tel. 62/ 732 00 89